



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Μελέτης: 25/2017

Μ Ε Λ Ε Τ Η

«Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το υποέργο

**“Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο
Μινώα Πεδιάδος”»**

**του έργου «Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος
“ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ” της ΣΑΕΠ 402 με ΚΑ 2010ΕΠ40200008**

Σ.Ρ.Υ.: 79415200-8 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ : **56.451,61 €**

ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ 24% : *13.548,39 €*

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24% : 70.000,00 €

Περιεχόμενα

- 1 Τεχνική Έκθεση
- 2 Προϋπολογισμός
- 3 Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Θραψανό, Τ.Κ. 700 06
Τηλ.κέντρο: 28913 40405
fax: 28913 40417
Πληροφορίες: Στ. Τρουλλινός
τηλ.: 28913 40404

ΥΠΟΕΡΓΟ: «Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το
“Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του
τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα
Πεδιάδος”»
ΕΡΓΟ : «Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξια-
κού Προγράμματος “ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ”
Αρ. Μελέτης: 25/2017
Προϋπολογισμός: 70.000,00 € με το ΦΠΑ
Χρηματοδότηση: ΣΑΕΠ 402 – Κ.Α. 2010ΕΠ40200008

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας αποτελεί το κέντρο της ενδοχώρας της Κρήτης στο Νομό Ηρακλείου. Διαθέτει τρεις κεντρικούς οικισμούς: το Καστέλλι, το Αρκαλοχώρι και το Θραψανό και πλήθος γραφικών χωριών με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά. Ο अपαράμιλλος συνδυασμός του τοπίου, του φυσικού πλούτου, της πλούσιας ιστορίας, της σημαντικής πολιτιστικής κληρονομιάς, της παραγωγής τοπικών προϊόντων και της ζεστής φιλοξενίας των κατοίκων αποτελούν ισχυρά πλεονεκτήματα της περιοχής που στην βάση ενός ολοκληρωμένου στρατηγικού και επιχειρησιακού σχεδιασμού μπορούν να αξιοποιηθούν κατάλληλα να αναδείξουν το Δήμο σε έναν ποιοτικό, ελκυστικό και δυναμικά αναπτυσσόμενο τουριστικό προορισμό.

Επιπλέον η αναμενόμενη κατασκευή και λειτουργία του νέου αεροδρομίου στο Καστέλι Ηρακλείου αναμένεται να επιφέρει αλλαγές στο κοινωνικό και οικονομικό προφίλ του Δήμου Μινώα Πεδιάδος, αλλά και να αυξήσει την τουριστική κίνηση στην περιοχή. Η δημοτική αρχή του Δήμου Μινώα Πεδιάδος αντιλαμβανόμενη τη νέα κατάσταση που διαμορφώνεται έχει θέσει ως βασικό στόχο την δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων ώστε ο Δήμος να λειτουργήσει όχι μόνο ως ένας χώρος υποδοχής των επισκεπτών που θα περάσουν από την περιοχή λόγω του αεροδρομίου, αλλά και ως τόπος παραμονής και φιλοξενίας αυτών των επισκεπτών.

Σκοπός της παρεχόμενης υπηρεσίας είναι η τεχνική υποστήριξη κατάρτισης του Επιχειρησιακού Σχεδίου ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος και η παράδοση του προσδιορίζεται χρονικά σε **συνολικά 6 (έξι) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης .

Με το έργο αυτό ο Δήμος στοχεύει:

- Στην ενσωμάτωση των αλλαγών που θα προέλθουν από τη λειτουργία του αεροδρομίου προς όφελος της τοπικής επιχειρηματικότητας και της τοπικής οικονομίας.
- Στην ενίσχυση του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος της περιοχής με την δημιουργία μιας ισχυρής Τοπικής Τουριστικής Ταυτότητας που θα συνδέει και τους τρεις παραγωγικούς τομείς της τοπικής οικονομίας και θα ενσωματώνει την διάσταση της τοπικής απασχόλησης και της κοινωνικής συνοχής.
- Στην δημιουργία ενός ανταγωνιστικού τουριστικού προϊόντος μέσω της αξιοποίησης και ανάδειξης των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών της (ιστορία – πολιτισμός – παραγωγικές δραστηριότητες- φυσικό περιβάλλον).
- Στην προσφορά τουριστικών προϊόντων και υπηρεσιών με πιστοποιημένη ταυτότητα και ποιότητα και στην ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας.
- Η μεθοδολογία που ακολουθείται βασίζεται στην ανάγκη ενός συνεκτικού, ρεαλιστικού και αποτελεσματικού στρατηγικού σχεδιασμού προσαρμοσμένου στις τοπικές ανάγκες και προοπτικές

που θα ανταποκρίνεται και θα λαμβάνει υπόψη τα αποτελέσματα από τη καταγραφή και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης, όπως και από την ανάλυση SWOT αλλά και τις βασικές κατευθύνσεις και πολιτικές για τον τουρισμό σε εθνικό, τοπικό και περιφερειακό επίπεδο. Παράλληλα στην ανάγκη αποδοχής του σχεδιασμού και στην παραγωγή και αξιοποίηση ιδεών και απόψεων από το σύνολο των κοινωνικών ομάδων και των εμπλεκόμενων φορέων και επιχειρήσεων στο τοπικό παραγωγικό σύστημα, μέσω της εφαρμογής διαδικασιών της «εκ των κάτω προς τα πάνω προσέγγισης» (bottom-up). Για αυτό τον σκοπό καθόλη την διάρκεια υλοποίησης του παρόντος έργου θα υπάρξει εκτεταμένη διαδικασία διαβούλευσης και επαφών με τους πολίτες τους επιχειρηματίες και τους τοπικούς κοινωνικούς και οικονομικούς φορείς. Μέσω της συμμετοχής των πολιτών και άλλων ενδιαφερόμενων φορέων, ο στρατηγικός και επιχειρησιακός σχεδιασμός για την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής και τη δημιουργία ενός Τοπικού Συμφώνου Ποιότητας μπορούν να αποκτήσουν ένα σημαντικό επίπεδο «δημόσιας νομιμότητας». Η διαδικασία αυτή θα τροφοδοτεί τα επιμέρους παραδοτέα, τόσο με στοιχεία όσο και με γενικότερο προβληματισμό και προτάσεις.

Αντικείμενο: Αποτελεί η τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μινώα Πεδιάδος για την κατάρτιση του Επιχειρησιακού Σχεδίου ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος. Το παρόν θα περιλαμβάνει τα εξής παραδοτέα:

- 1) **Αποτύπωση και Ανάλυση της Υφιστάμενης Κατάστασης του Δήμου Μινώα Πεδιάδος:** περιγραφή και ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης του γενικού και του τουριστικού προφίλ του Δήμου Μινώα Πεδιάδος.
- 2) **Σχεδιασμός και διενέργεια Έρευνας Πεδίου σε επιχειρήσεις του Δήμου Μινώα Πεδιάδος:** Σχεδιασμό και την υλοποίηση Έρευνας Πεδίου στις επιχειρήσεις της περιοχής, για την καταγραφή των χαρακτηριστικών των επιχειρήσεων και των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, καθώς και τη διατύπωση των απόψεων και προτάσεων των επιχειρηματιών σε γενικά και ειδικά θέματα σχετικά με το μέλλον της επιχειρηματικότητας στην περιοχή.
- 3) **SWOT ANALYSIS:** Με τη SWOT Analysis θα «φωτογραφηθεί» η σημερινή κατάσταση και θα αναλυθούν τα προβλήματα και οι αδυναμίες που αντιμετωπίζει ο Δήμος, καθώς και εντοπίζονται και καταγράφονται οι αναπτυξιακές δυνατότητες και ευκαιρίες της περιοχής σε σχέση με το υφιστάμενο τουριστικό προφίλ της περιοχής και τις δυνατότητες που θα δημιουργηθούν από τη λειτουργία του νέου αεροδρομίου.
- 4) **Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο για την ανάπτυξη του τουρισμού στον Δήμο Μινώα Πεδιάδος:** Κατάρτιση του Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη και προώθηση του τουρισμού στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος.
- 5) **Σχέδιο Marketing για την προβολή και ανάδειξη του τουριστικού προϊόντος του Δήμου Μινώα Πεδιάδος:** Εκπόνηση ενός Σχεδίου Μαρκετινγκ για την ανάδειξη και προβολή του τουριστικού προϊόντος του Δήμου Μινώα Πεδιάδος, μέσα από ένα ολοκληρωμένο πλέγμα δράσεων που θα απευθύνεται σε στοχευμένες αγορές στόχους.
- 6) **Ανάπτυξη ενιαίων προδιαγραφών Τοπικού Συμφώνου Ποιότητας (CLUSTER):** Αποτύπωση των απαιτούμενων διαδικασιών και προϋποθέσεων και τον καθορισμό ελάχιστων προδιαγραφών δημιουργίας και διαχείρισης ενός Τοπικού Συμφώνου Ποιότητας σε , που θα αξιοποιεί τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής και θα τα συνδέει με τις επιχειρήσεις για τη ανάπτυξη ενός διακριτού, ολοκληρωμένου και ποιοτικού τουριστικού προϊόντος και προορισμού.
- 7) **Σχεδιασμός και υλοποίηση των διαβουλεύσεων - Καταγραφή αποτελεσμάτων:** Στην διάρκεια όλων των φάσεων του έργου θα σχεδιαστούν και θα υλοποιηθούν δράσεις διαβούλευσης , στο πλαίσιο της εξυπηρέτησης της «εκ των κάτω προς τα πάνω» διαδικασίας.

Ο ανάδοχος της σύμβασης θα προκύψει μετά τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, με κριτήριο κατακύρωσης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής.**

Αυτή καθορίζεται βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας –τιμής, η οποία θα προκύψει από την συσχέτιση της βαθμολόγησης τεχνικών κριτηρίων αξιολόγησης των προσφερόντων και των αντίστοιχων οικονομικών προσφορών στο σύνολο της προϋπολογισθείσας υπηρεσίας από τον αντίστοιχο μαθηματικό τύπο που προσδιορίζεται στη διακήρυξη.

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας δε διαθέτει την απαραίτητη εμπειρία, δομή και στελέχωση, προκειμένου να είναι σε θέση να εκτελέσει την παρούσα τεχνική υποστήριξη του υποέργου .

Η χρηματοδότηση του υποέργου “Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος” του έργου «Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ προβλέπεται μέσω της ΣΑΕΠ 402 με ΚΑ 2010ΕΠ40200008 (αρ.πρωτ. 11174/18-1-2017 Απόφαση Έγκρισης Διάθεσης πίστωσης Γ. Γ.Περιφέρειας Κρήτης) .

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, στον αντίστοιχο Κ.Α. 64-7413.005 του προϋπολογισμού έτους 2017 του Δήμου Μινώα Πεδιάδας .

Η συνολική εκτιμώμενη αξία του προϋπολογισμού ανέρχεται στο ποσό των **70.000,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 56.451,61€ και δαπάνη Φ.Π.Α. 24%: 13.548,39€).

Η αναφερόμενη προμήθεια θα εκτελεστεί σύμφωνα με :

1.Τον Ν.4412/2016/τ.Α΄/147-Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

2.Το Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Θραψανό , Ιούλιος 2017
Ο συντάξας

Στυλιανός Τρουλλινός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θραψανό , Ιούλιος 2017
Η προϊσταμένη

Ζαχαρένια Δαγκωνάκη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Θραψανό, Τ.Κ. 700 06
Τηλ.κέντρο: 28913 40405
fax: 28913 40417
Πληροφορίες: Στ. Τρουλλινός
τηλ.: 28913 40404

ΥΠΟΕΡΓΟ: «Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το
“Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του
τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα
Πεδιάδος”»

ΕΡΓΟ : «Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξια-
κού Προγράμματος “ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ”

Αρ. Μελέτης: 25/2017
Προϋπολογισμός: 70.000,00 € με το ΦΠΑ
Χρηματοδότηση: ΣΑΕΠ 402 – Κ.Α. 2010ΕΠ40200008

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/ A	ΕΙΔΟΣ (CPV : 79415200-8)	Ποσότητα	Μον. Μετρ.	τιμή είδους (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	«Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το “Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος”»	1	Κατ’ αποκο πή	56.451,61	56.451,61
Σύνολο (€) χωρίς ΦΠΑ					56.451,61
Φ.Π.Α. 24%					13.548,39
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€) ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ%					70.000,00

Θραψανό , Ιούλιος 2017
Ο συντάξας

Στυλιανός Τρουλλινός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θραψανό , Ιούλιος 2017
Η προϊσταμένη

Ζαχαρένια Δαγκωνάκη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Θραψανό, Τ.Κ. 700 06
Τηλ.κέντρο: 28913 40405
fax: 28913 40417
Πληροφορίες: Στ. Τρουλλινός
τηλ.: 28913 40404

ΥΠΟΕΡΓΟ: «Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το
“Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του
τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα
Πεδιάδος”»
ΕΡΓΟ : «Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξια-
κού Προγράμματος “ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ”
Αρ. Μελέτης: 25/2017
Προϋπολογισμός: 70.000,00 € με το ΦΠΑ
Χρηματοδότηση: ΣΑΕΠ 402 – Κ.Α. 2010ΕΠ40200008

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1 : Αντικείμενο

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την **Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το υπόεργο: “Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος”** του έργου **«Ειδικές Μελέτες Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος “ΚΡΗΤΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ”**.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **70.000,00 €** με το Φ.Π.Α .

Η χρηματοδότηση του υποέργου προβλέπεται μέσω της ΣΑΕΠ 402 με ΚΑ 2010ΕΠ40200008 (αρ.πρωτ. 11174/18-1-2017 Απόφαση Έγκρισης Διάθεσης πίστωσης Γ. Γ.Περιφέρειας Κρήτης) .

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, στον αντίστοιχο Κ.Α. 64-7413.005 του προϋπολογισμού έτους 2017 του Δήμου Μινώα Πεδιάδας .

ΑΡΘΡΟ 2 : Ισχύουσες διατάξεις– Αποφάσεις :

A. Τις διατάξεις :

1. Του Ν. **4412/2016** Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και ιδίως των άρθρων 116 και 117 .
2. Του **N.3463/2006** «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α΄ 114/2006).
3. Του **N.3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).
4. Του **N.4250/2014** «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α΄161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α΄ 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού
5. Του **N. 4129/2013** (Α΄ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
6. Του **N. 4013/2011** (Α΄ 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» .
7. Του **N. 3861/2010** (Α΄ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
8. Του Π.Δ. **80/2016** «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 145Α/2016)
9. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά. Νόμοι, ΠΔ και υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν.4412/2016, δεν αποτελούν μέρος του εφαρμοστέου θεσμικού πλαισίου της.
10. Το πρωτογενές αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 17REQ001732956.

B. Τις αποφάσεις :

1. Το έργο «Ειδικές μελέτες Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ – ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» της ΣΑΕΠ 402 με Κ.Α 2010ΕΠ40200008 .
2. Τη με αριθμό 11174/18-01-2017 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία εγκρίνεται η διάθεση της πίστωσης του υποέργου.
3. Τη με αριθμό 128/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μινώα Πεδιάδος, περί έγκρισης διενέργειας του συνοπτικού διαγωνισμού, έγκρισης Ανάληψης δαπάνης, ψήφιση(διάθεση) πίστωσης, έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και κατάρτισης των όρων διακήρυξης για το διαγωνισμό .

Άρθρο 3ο : Προϋποθέσεις και Δικαιολογητικά Συμμετοχής:

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν την απαραίτητη εμπειρία, δομή και σύνθεση προκειμένου να είναι σε θέση να εκτελέσουν επιτυχώς το παρόν έργο και επιπλέον θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω κριτήρια επί ποινή αποκλεισμού:

1. Επάρκεια οργανωτικής δομής και ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών.

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν κατάλληλη οργάνωση, δομή και μέσα, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιτυχής και απρόσκοπτη εκτέλεση της σύμβασης καθώς και η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

2. Επάρκεια εμπειρίας εκτέλεσης έργων συναφών αντικειμένων

Λόγω της πολυπλοκότητας και του ιδιαίτερου αντικειμένου του παρόντος έργου οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον την ακόλουθη εμπειρία :

- Να έχουν υλοποιήσει με επιτυχία την τελευταία πενταετία : τουλάχιστον 3 (τρια) έργα που να αφορούν ολοκληρωμένα σχέδια / στρατηγικές τοπικής ανάπτυξης με την μέθοδο της bottom up προσέγγισης τα 2 εκ των οποίων το καθένα να έχει προϋπολογισμό τουλάχιστον 60% με τον προϋπολογισμό του υπό ανάθεση έργου προ ΦΠΑ .
- Να έχουν υλοποιήσει με επιτυχία την τελευταία πενταετία: 1 (ένα) τουλάχιστον έργο-μελέτη που να αφορούσε τον καθορισμό επιθυμητών προδιαγραφών ποιότητας για την δημιουργία τοπικού σύμφωνου ποιότητας με προϋπολογισμό για το καθένα τουλάχιστον 60% με τον προϋπολογισμό του υπό ανάθεση έργου προ ΦΠΑ.
- Να έχουν υλοποιήσει με επιτυχία την τελευταία πενταετία: 1 (μια) μελέτη σχετική με την ανάπτυξη ειδικών/εναλλακτικών τουριστικών δραστηριοτήτων ή την ενίσχυση του τουριστικού Προϊόντος.
- Να έχουν υλοποιήσει με επιτυχία την τελευταία πενταετία: 1 (μια) μελέτη -εμπειρογνωμοσύνη για τις δυνατότητες ίδρυσης cluster επιχειρήσεων σε τοπικό επίπεδο.
- Να διαθέτουν εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών υποστήριξης ΟΤΑ Α' βαθμού έχοντας ολοκληρώσει την τελευταία πενταετία μια τουλάχιστον εργασία-συμβουλευτική υποστήριξη στην κατάρτιση πενταετούς επιχειρησιακού προγράμματος και μια εμπειρογνωμοσύνη σχετική με τον ολοκληρωμένο χωρικό σχεδιασμό για την εφαρμογή Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης.

3. Επάρκεια Ομάδας Έργου

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Ομάδα Έργου με επιστημονική επάρκεια, εξειδίκευση και ικανότητα να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του Έργου. Για το σκοπό αυτό, η Ομάδα Έργου που θα απασχοληθεί στο έργο θα αποτελείται κατ' ελάχιστον από τα ακόλουθα στελέχη:

Υπεύθυνος Ομάδας Έργου (Project Manager):

- Πτυχιούχος ΑΕΙ οικονομικών επιστημών με θεωρητική εξειδίκευση στην διαχείριση έργων που να διαθέτει εμπειρία στην εκπόνηση και τον συντονισμό Μελετών τουριστικής ανάπτυξης, τοπικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων, μελετών για την δημιουργία Τοπικών συμφώνων ποιότητας ή και cluster. Επιπλέον θα πρέπει να διαθέτει γενικότερη 7ετη τουλάχιστον εμπειρία στην συμβουλευτική υποστήριξη ΟΤΑ σε θέματα αναπτυξιακού σχεδιασμού και υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.

Μέλη της Ομάδας Έργου

- Ένα στέλεχος ΑΕΙ ή ΤΕΙ με αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκπόνηση μελετών σχετικών με την τουριστική και τοπική ανάπτυξη
- Ένας αρχιτέκτονας χωροτάκτης πολεοδόμος ΠΕ με αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκπόνηση μελετών τοπικής ανάπτυξης, εμπλουτισμού / διαφοροποίησης του τουριστικού προϊόντος και στην εκπόνηση προδιαγραφών τοπικών συμφώνων ποιότητας.

- Ένα στέλεχος ΑΕΙ ή ΤΕΙ, με αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκπόνηση μελετών τοπικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης .
- Ένα στέλεχος ΑΕΙ ή ΤΕΙ, με αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκπόνηση μελετών δημιουργία τοπικού συμφώνου ποιότητας σε τοπικό επίπεδο .
- Έναν οικονομολόγο ΠΕ, με εμπειρία σε θέματα σχεδιασμού και έρευνας πεδίου επιχειρήσεων.
- Ένα στέλεχος ΑΕΙ ,με Δίπλωμα Μηχανικού Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης και εμπειρία στην εκπόνηση στρατηγικών τοπικής Ανάπτυξης .
- Ένα στέλεχος ΑΕΙ ή ΤΕΙ, με πτυχίο συναφές στο αντικείμενο της επικοινωνίας και εμπειρία σε θέματα προβολής / διάχυσης αποτελεσμάτων έργων ή προγραμμάτων.

Η προσφορά των ενδιαφερομένων θα συνοδεύεται επί ποινή αποκλεισμού από τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στη διακήρυξη .

Άρθρο 4ο : Συμβατικά στοιχεία :

Τα στοιχεία της σύμβασης που θα προσαρτηθούν σε αυτή κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η διακήρυξη του διαγωνισμού
2. Η Τεχνική Έκθεση .
3. Η παρούσα Σ.Υ.
4. Η οικονομική προσφορά του αναδόχου

Άρθρο 5ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Προβλέπεται σε 6 (Έξι) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 6ο : Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Ο ανάδοχος της σύμβασης θα προκύψει μετά τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, με κριτήριο κατακύρωσης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής.**

Αυτή καθορίζεται βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας –τιμής, η οποία θα προκύψει από την συσχέτιση της βαθμολόγησης τεχνικών κριτηρίων αξιολόγησης των προσφερόντων και των αντίστοιχων οικονομικών προσφορών στο σύνολο της προϋπολογισθείσας υπηρεσίας από τον αντίστοιχο μαθηματικό τύπο που προσδιορίζεται στη διακήρυξη.

**Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά μόνο επί του συνόλου της μελέτης .
Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.**

Μετά την κατακύρωση της υπηρεσίας ο ανάδοχος, υποχρεούται να προσέλθει στο Δήμο Μινώα Πεδιάδας, σε χρονικό διάστημα 10 (δέκα) ημερών, από την παραλαβή του εγγράφου της ανακοίνωσης του αποτελέσματος και προσκομίζοντας την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης προκειμένου να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

Σύμβαση

Η σύμβαση θα υπογραφεί από αντίστοιχο φορέα: «Δήμο Μινώα Πεδιάδας» και τον ανάδοχο που θα προκύψει μετά τη διεξαγωγή συνοπτικού διαγωνισμού .

Η σύμβαση συνάπτεται μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης στον επιλεγέντα Ανάδοχο, καταρτίζεται από το φορέα και υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της προσφοράς του αναδόχου υπέρ του οποίου κατακυρώθηκε η υπηρεσία, της διακήρυξης και της σχετικής μελέτης, στοιχεία τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της. Η σύμβαση δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους με τα παραπάνω στοιχεία.

Άρθρο 7ο : Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέτει εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 5% (πέντε τοις εκατό) της συνολικής συμβατικής αξίας της σύμβασης, χωρίς τον Φ.Π.Α. όπως ορίζεται στις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 72 του Ν.4412/2016). Η εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να έχει διάρκεια μεγαλύτερη από τον συμβατικό χρόνο εκτέλεσης της υπηρεσίας κατά δύο (2) τουλάχιστον μήνες.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης και επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την οριστική και ποσοτική ποιοτική παραλαβή των ειδών και έπειτα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Άρθρο 8ο : Τόπος –Τρόπος- Χρόνος Παράδοσης Αντικειμένου

Συνοπτικά, το παρόν έργο θα περιλαμβάνει τα εξής παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο παρόν τεύχος:

- 1) Αποτύπωση και Ανάλυση της Υφιστάμενης Κατάστασης του Δήμου Μινώα Πεδιάδος.
- 2) Σχεδιασμός και διενέργεια Έρευνας Πεδίου σε επιχειρήσεις του Δήμου Μινώα Πεδιάδος.
- 3) SWOT ANALYSIS.
- 4) Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο για την ανάπτυξη του τουρισμού στον Δήμο Μινώα Πεδιάδος.
- 5) Σχέδιο Marketing για την προβολή και ανάδειξη του τουριστικού προϊόντος του Δήμου Μινώα Πεδιάδος.
- 6) Ανάπτυξη ενιαίων προδιαγραφών Τοπικού Συμφώνου Ποιότητας (CLUSTER).
- 7) Σχεδιασμός και υλοποίηση των διαβουλεύσεων - Καταγραφή αποτελεσμάτων.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί το παρακάτω χρονοδιάγραμμα αυστηρά, κατά την τμηματική παράδοση του συμβατικού αντικειμένου, όπως αναφέρεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΦΑΣΗ/ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ
Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το “Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος”	ΦΑΣΗ 1/ Παραδοτέα 1,2 & 3	2 μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης
	ΦΑΣΗ 2/ Παραδοτέα 4, 5	2 μήνες κατόπιν της “Φάσης 1”
	ΦΑΣΗ 3/ Παραδοτέα 6 ,7	2 μήνες κατόπιν της “Φάσης 2”

Για κάθε διακριτή «φάση» θα γίνεται έκδοση αντίστοιχης βεβαίωσης από την Αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης της υπηρεσίας, που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 221.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής και για κάθε επιμέρους παραδοτέο διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι η εκτέλεση της Υπηρεσίας δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται έγγραφο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν το αποτέλεσμα της υπηρεσίας που εκτελέστηκε .

Η καταβολή της αμοιβής προς τον «Ανάδοχο» θα γίνεται με έκδοση τιμολογίου και την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών .

Η παράδοση των αντίστοιχων ειδών ανά “φάση” προβλέπεται με την κατάθεση τους στο πρωτόκολλο του Δήμου, από το οποίο θα διαβιβάζονται στον πρόεδρο της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (άρθρο 221, Ν.4412/2016) .

Το παραδοτέο αντικείμενο παραδίδεται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ σε τέσσερις (4) σειρές εκτυπωμένων αντιγράφων και σε ψηφιακή μορφή(.pdf) σε cd με το ανάλογο εξώφυλλο. Παράλληλα η μελέτη θα υποβληθεί και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή (π.χ. για τα κείμενα σε έγγραφα .doc , για υπολογιστικά φύλλα .xls και τα διανυσματικά αρχεία σε .dxf ή .dwg) σε cd με το ανάλογο εξώφυλλο.

Καθ’ όλη τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου υλοποίησης θα υπάρχει διαρκής συνεργασία με τον φορέα ανάθεσης, δια της αρμόδιας επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής .

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 .

Άρθρο 9ο Αμοιβή αναδόχου - κρατήσεις

1.Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η συνολική αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται από την οικονομική προσφορά του αναδόχου και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, για όλο διάστημα ισχύος

της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

2.Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

3.**Οι πληρωμές θα ακολουθούν και την κατά τμήματα παράδοση** της υπηρεσίας από τον Ανάδοχο, μετά από πιστοποίηση του παρασχεθέντος αντικειμένου. Η καταβολή της αμοιβής προς τον «Ανάδοχο» θα γίνεται με έκδοση τιμολογίου και την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΦΑΣΗ/ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΛΗΡΩΜΗ
«Τεχνική υποστήριξη κατάρτισης για το “Επιχειρησιακό Σχέδιο ενίσχυσης του τουριστικού προϊόντος στο Δήμο Μινώα Πεδιάδος”»	ΦΑΣΗ 1/ Παραδοτέα 1,2 &3	35%	2 μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης
	ΦΑΣΗ 2/ Παραδοτέα 4, 5	35%	2 μήνες κατόπιν της “Φάσης 1”
	ΦΑΣΗ 3/ Παραδοτέα 6 ,7	30%	2 μήνες κατόπιν της “Φάσης 2”

4.Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από τη συγκέντρωση των αντίστοιχων νόμιμων παραστατικών (δελτία αποστολής- τιμολόγια), τη σύνταξη Πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή .

5.Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Έκπτωση αναδόχου - Επίλυση διαφορών

Για οποιαδήποτε αμέλεια του αναδόχου σχετικά με τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις του έχουν εφαρμογή οι σχετικές παραπάνω αναφερόμενες διατάξεις. Ο φορέας διατηρεί το δικαίωμα να κηρύξει τον προμηθευτή έκπτωτο με όλες τις σχετικές συνέπειες σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 .

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016 και του Αστικού Κώδικα.

Θραψανό, Ιούλιος 2017
Ο Συντάξας

Στυλιανός Τρουλλινός

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Θραψανό, Ιούλιος 2017
Η προϊσταμένη της
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Ζαχαρένια Δαγκωνάκη