



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Μ Ε Λ Ε Τ Η**

**αρ. 43/2017**

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΑΘΙΑΣ»**

*Προϋπολογισμός: 120.000,00 €*

**ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ, 2018**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ  
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΑΘΙΑΣ»  
Α.Μ.: 43/2017  
Χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων  
και ΣΑΤΑ (Κ.Α.: 61-7331.002)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης και εξωραϊσμού του παλαιού κτιρίου (πρώην) Δημοτικού Σχολείου Μαθιάς του Δήμου Μινώα Πεδιάδας και του αύλειου χώρου του, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τοπικές πολιτιστικές εκδηλώσεις .

Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται η επίστρωση του μεγαλύτερου τμήματος του με βιομηχανικό δάπεδο και μικρότερο τμήμα του (ανατολική είσοδος) με πλάκες πορώλιθου, μετά την καθαίρεση του παλαιού ρηγματομένου σκυροδετημένου χώρου, θα τοποθετηθεί σιδερένια πόρτα για την οριοθέτηση του αύλειου χώρου και δυο φωτιστικοί ιστοί για τον επαρκή φωτισμό του. Στον ημιυπαίθριο χώρος εισόδου (ανατολικά του κτίσματος) θα εκτελεστούν εργασίες αποκατάστασης του (επιχρίσματα, αποκατάσταση-ενίσχυση υφιστάμενων αποσαθρωμένων κυκλικών υποστυλωμάτων, χρωματισμοί) καθώς επίσης και της παλαιάς κεραμοσκεπής (καθαίρεση επικεράμωσης, συντήρηση-επισκευή ξύλινης στέγης, επίστρωση ασφαλτόπανου, εκ νέου επικεράμωση, τοποθέτηση υδρορροών) . Όσον αφορά το παλαιό πετρόκτιστο κτίσμα, προβλέπεται αρμολόγημα επί της ανατολικής, νότιας και δυτικής όψης του, αφού καθαιρεθούν τα παλαιά επιχρίσματα, και θα αντικατασταθούν τα παλαιά κουφώματα με νέα (πόρτα και παράθυρα με τοποθέτηση προστατευτικών σιδηρών κιγκλιδωμάτων), θα τοποθετηθούν κουφώματα στις τουαλέτες, ενώ επί της βόρειας όψης, παράλληλα με τις εργασίες αποκατάστασης της, θα τοποθετηθεί ξύλινη πέργολα. Έχουν επίσης μελετηθεί και περιγραφεί όλες οι αναγκαίες υδραυλικές, αποχετευτικές και ηλεκτρικές εργασίες, ώστε το κτίριο εξωραϊστεί και να ολοκληρωθεί, ώστε να παραδοθεί άρτιο και λειτουργικό .

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου, από το αρχικά εκτιμώμενο ποσό των 50.000€, διαμορφώθηκε στην ανωτέρω δαπάνη (120.000€), προκειμένου να περιλάβει εργασίες που προέκυψαν στην πάροδο του χρόνου (π.χ. αποκατάσταση όψεων και ξύλινης στέγης, αντικατάσταση κουφωμάτων και κεραμοσκεπής, κ.α.) καθώς και εργασίες που ολοκληρώνουν το φυσικό αντικείμενο και το παραδίδουν άρτιο και λειτουργικό (π.χ. ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, τοποθέτηση πόρτας και φωτιστικών ιστών στον αύλειο χώρο, κ.α.).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 120.000,00€ (με προβλεπόμενη αναθεώρηση και ΦΠΑ 24%), και προβλέπεται στον προϋπολογισμό του Δήμου, υπό τον Κ.Α. 61-7331.002, εκ των οποίων το ποσό των 50.000,00€ (διατιθέμενη πίστωση για το έτος 2018) προέρχεται από τη ΣΑΕΠ 502 με Κ.Α. 2014ΕΠ50200012 (σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 91024/23-7-2015 Απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης της Περιφέρειας Κρήτης). Το υπόλοιπο ποσό των 70.000,00€ θα προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου το έτος 2019 από έσοδα του Δήμου (ΣΑΤΑ) .

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Θραψανό 22/12/2017

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΤΡΟΥΛΛΙΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Στυλιανός Τρουλλινός



Η προϊσταμένη της  
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Ζαχαρένια Δαγκωνάκη