

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα μελέτη έργου αφορά στην εκτέλεση εργασιών προκειμένου το κτίριο που στεγάζει τον Βρεφονηπιακό (Βρεφικό και Παιδικό) Σταθμό Αρκαλοχωρίου, με σκοπό την προσαρμογή του κτιρίου στις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017 (ΦΕΚ 141/Α/2017) «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων».

Το κτίριο του Σταθμού φιλοξενεί 10-12 βρέφη (από 6μηνών έως 2,5ετών) και 45 περίπου νήπια (2,5 έως 4ετών), επομένως, η βελτίωση των κτιριακών δομών του Σταθμού και η εναρμόνιση του με τις παραπάνω διατάξεις, είναι επιβεβλημένη.

Οι παρεμβάσεις που πρόκειται να πραγματοποιηθούν αφορούν εργασίες συντήρησης και τροποποίησης του κτιρίου σύμφωνα με το άρθρο 4 του π.δ. 99/2017, στην προσαρμογή στις απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση των ατόμων ΑΜΕΑ και ασφαλούς πρόσβασης των παιδιών στους χώρους του σταθμού, καθώς και στην προσαρμογή των Η/Μ εγκαταστάσεων και της πυρασφάλειας του κτιρίου στην κείμενη νομοθεσία.

Συγκεκριμένα θα εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

1. Δημιουργία ράμπας πρόσβασης στην είσοδο του κτιρίου, αντικατάσταση πεζοδρομίων περιμετρικά του κτιρίου και δημιουργία WC ΑμεΑ.
2. Αντικατάσταση υγραμόνωσης δώματος με νέα θερμοϋγραμόνωση.
3. Αντικατάσταση παραθύρων στο Βρεφικό Τμήμα, καθώς και θυρών εισόδου με νέα ενεργειακά κουφώματα, προσαρμόζοντας τη φορά ανοίγματος τους στις απαιτήσεις ασφάλειας.
4. Προσαρμογή των χώρων στις πυροσβεστικές διατάξεις, προκειμένου να εκδοθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας (τοποθέτηση θυρών πυρασφάλειας, συστήματος πυρόσβεσης και πυροσβεστήρων).

Το έργο προβλέπεται να εκτελεστεί σε δώδεκα (12) μήνες (δεδομένου ότι ο σταθμός λειτουργεί 11μήνες το χρόνο ο ρυθμός υλοποίησης του θα πρέπει να προσαρμοστεί σε αυτό) και η εκτέλεση του διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 135.000,00€ (με προβλεπόμενη αναθεώρηση και ΦΠΑ 24%), εκ των οποίων το ποσό των 100.000,00€ προέρχεται από το Π.Δ.Ε. του Υπουργείου Εσωτερικών, ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 13496/26-02-2019 (ΑΔΑ: ΨΦΒΙ465ΧΘ7-ΖΨ9) απόφαση ένταξης, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 35.000,00€ θα προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2021.

Η διατιθέμενη πίστωση για το έτος 2020 είναι 100.000,00€ και έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου υπό τους ΚΑ 61-7333.001 και 61-7333.003.

Θραψανό, 22-06-2020

Ο Συντάξας


Σοφία Λιοντάκη

Θραψανό, 22-06-2020

Η Προϊσταμένη

Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

